

**JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
„PARKING SERVIS– NOVI PAZAR**

S T A T U T

Novi Pazar, februar 2017. godine

Na osnovu člana 22. stav 1. tačka 7 Zakona o javnim preduzećima („Sl. Glasnik RS“ 15/2016), i člana 45. Odluke o usklađivanju poslovanja Javnog komunalnog preduzeća Parking servis iz Novog Pazara sa Zakonom o javnim preduzećima od 19.12.2016. godine (Službeni list grada Novog Pazara broj 12/2016) Nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ Novi Pazar, na I sednici održanoj dana 22.02.2017. godine, donosi

S T A T U T

JAVNOG KOMUNALNOG PREDUZEĆA „PARKING SERVIS“

NOVI PAZAR

I - OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ciljevi poslovanja preduzeća

Javno komunalno preduzeće “Parking servis” je osnovano radi:

- obezbeđivanja trajnog obavljanja komunalne delatnosti kao delatnosti od opšteg interesa upravljanja javnim parkiralištima i urednog zadovoljavanja potreba krajnjih korisnika usluga;
- razvoja i unapređenja obavljanja delatnosti od opšteg interesa;
- sticanja dobiti
- i ostvarivanja i drugog zakonom utvrđenog interesa.

Član 2.

Prava i obaveze Osnivača prema preduzeću utvrđena su Odlukom o osnivanju preduzeća i ovim Statutom.

Član 3.

Ovaj Statut sadrži odredbe kojima se precizira:

- naziv, sedište i matični broj osnivača;
- poslovno ime i sedište Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ Novi Pazar;
- pretežna delatnost JKP "Parking servis“ Novi Pazar;
- prava, obaveze i odgovornosti osnivača prema JKP "Parking servis“ Novi Pazar i JKP "Parking servis“ Novi Pazar prema osnivaču;
- uslovi i način utvrđivanja i raspoređivanja dobiti, odnosno načinu pokrića gubitaka i snošenju rizika;
- uslovima i načinu zaduživanja Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis“ Novi Pazar;
- zastupanje Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis“ Novi Pazar;
- iznos osnovnog kapitala, kao i opis, vrsta i vrednost nenovčanog uloga;
- organi Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis“ Novi Pazar ;
- podatak o udelima osnivača u osnovnom kapitalu izražen u procentima;
- imovina koja se ne može otuđiti;
- raspolaganje stvarima u javnoj svojini koja su prenetu u svojinu Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar u skladu sa zakonom;
- zaštita životne sredine;
- druga pitanja od značaja za nesmetano obavljanje delatnosti za koju se osniva Javno komunalno preduzeće " Parking servis“ Novi Pazar .

II - PODACI O OSNIVAČU

Član 4.

Osnivač Preduzeća

Osnivač Preduzeća je grad Novi Pazar, ul. Stevane Nemanje broj 2, matični broj 07192061 (u daljem tekstu: *Osnivač*)

Prava osnivača ostvaruje Skupština grada Novog Pazara.

Skupština grada Novog Pazara uređuje i obezbeđuje uslove obavljanja komunalnih delatnosti i funkcionisanja komunalnih sistema u skladu sa zakonom.

Član 5.

Pravni status Preduzeća

Preduzeće ima status pravnog lica, sa pravima, obavezama i odgovornostima koja mu pripadaju saglasno ustavu, zakonom, aktu osnivača i odredbama ovog Statuta.

Član 6.

Odgovornost za obaveze Preduzeća

Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar za svoje obaveze odgovara celokupnom svojom imovinom.

Osnivač ne odgovara za obaveze Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“, osim u slučajevima propisanim zakonom.

Osnivač je dužan da obezbedi da se delatnost od opšteg interesa iz člana 2. ove Odluke obavlja u kontinuitetu.

Zastupanje i predstavljanje Preduzeća

Član 7.

Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar zastupa i predstavlja direktor.

III - POSLOVNO IME I SEDIŠTE

Poslovno ime Preduzeća

Član 8.

Javno komunalno preduzeće "Parking servis" Novi Pazar posluje pod sledećim poslovnim imenom: Javno komunalno preduzeće „ Parking servis“ Novi Pazar.

Skraćeno poslovno ime je JKP „Parking servis“.

O promeni poslovnog imena odlučuje Nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća " Parking servis, uz saglasnost osnivača.

Sedište preduzeća

Član 9.

Sedište Javnog komunalnog preduzeća Parking servis“ je u Novom Pazaru, ul. Kosančičeva bb.

O promeni sedišta Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ Novi Pazar odlučuje Nadzorni odbor, uz saglasnost osnivača.

Pečat i štambilj Preduzeća

Član 10.

Javno komunalno preduzeće " Parking servis“ Novi Pazar poseduje svoj pečat i štambilj sa ispisanim tekstem na srpskom jeziku ćirilničnim pismom i bosanskom jeziku i latiničnim pismom.

Pečat je okruglog oblika i sadrži puno poslovno ime i sedište Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis“ Novi Pazar.

Štambilj je pravougaonog oblika i sadrži puno poslovno ime, sedište Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" i mesto za datum i broj.

Javno komunalno preduzeće "Parking servis" Novi Pazar ima svoj znak koji sadrži naziv i sedište Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" Novi Pazar, a koji će biti definisan Statutom Javnog komunalnog preduzeća.

Upis Preduzeća u registar

Član 11.

Javno komunalno preduzeće "Parking servis" se za obavljanje svoje delatnosti od opšteg interesa, utvrđene ovom odlukom, upisuje u registar, u skladu sa zakonom kojim se uređuje pravni položaj privrednih društava i postupak registracije, u skladu sa zakonom.

Unutrašnja organizacija preduzeća

Član 12.

Javno komunalno preduzeće "Parking servis" posluje kao jedinstvena radna celina.

Aktom direktora Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis", uređuje se unutrašnja organizacija i sistematizacija poslova.

IV - DELATNOST PREDUZEĆA

Pretežna delatnost

Član 13.

Pretežna delatnost Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" Novi Pazar je:

- 52.21 Uslužne delatnosti u kopnenom saobraćaju.

Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar“ može bez upisa u registar da vrši i druge delatnosti koje služe obavljanju pretežne delatnosti, ukoliko za te delatnosti ispunjava uslove predviđene zakonom.

Osnivač i Javno komunalno preduzeće mogu pojedina prava i obaveze u obavljanju delatnosti iz stava 2. ovog člana urediti ugovorom, u skladu sa zakonom.

O promeni delatnosti Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar, kao i o obavljanju drugih delatnosti koje služe obavljanju pretežne delatnosti, odlučuje Nadzorni odbor, uz saglasnost osnivača, u skladu sa zakonom.

Preduzeće može bez upisa u registar da vrši i druge delatnosti koje služe obavljanju pretežne delatnosti, ukoliko za te delatnosti ispunjava uslove predviđene zakonom.

O promeni delatnosti preduzeća, kao i obavljanju drugih delatnosti koje služe obavljanju pretežne delatnosti, odlučuje Nadzorni odbor, uz saglasnost osnivača, u skladu sa zakonom.

Uslovi za obavljanje delatnosti od opšteg interesa

Član 14.

Preduzeće može da otpočne obavljanje delatnosti kad nadležni organ utvri da su ispunjeni uslovi za obavljanje te delatnosti u pogledu:

- tehničke opremljenosti;
- kadrovske osposobljenosti;
- bezbednosti i zdravlju na radu;
- zaštite i unapređenja životne sredine; i
- drugih poslova propisanim zakonom.

V - IMOVINA PREDUZEĆA

Osnovni kapital

Član 15.

Ukupni upisani i uplaćeni osnovni novčani kapital Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ iznosi 10.000,00 RSD (deset hiljadu dinara).

Osnovni kapital iz stava 1. ovog člana je udeo Osnivača, kao jedinog člana sa 100% učešća u osnovnom kapitalu Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“.

Iznos osnovnog kapitala iz stava 1. ovog člana upisuje se u odgovarajući registar Agencije za privredne registre i predstavlja upisani kapital Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar.

Usklađivanje osnovnog kapitala preduzeća vrši se u skladu sa zakonom.

Vrednost nenovčanog uloga osnivača utvrđuje se na osnovu procene izvršene na način propisan zakonom, kojim se uređuje pravni položaj privrednih društava.

Imovina javnog preduzeća

Član 16.

Imovinu Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ čine pravo svojine na pokretnim i nepokretnim stvarima, novčana sredstva i hartije od vrednosti i druga imovinska prava, koja su prenetu u svojini Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ u skladu sa zakonom, uključujući i pravo korišćenja na stvarima u javnoj svojini.

Stvarima u javnoj svojini koje je Osnivač uložio u Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar prenosom prava korišćenja, bez prenosa prava svojine, Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ ne može da raspoláže, niti da ih dalje ustupa na korišćenje, bez saglasnosti Osnivača.

Javno preduzeće upravlja i raspoláže svojom imovinom, u skladu sa zakonom, osnivačkim aktom i Statutom.

Član 17.

Sredstva u javnoj svojini mogu se ulagati u kapital Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“, u skladu sa zakonom i aktima Skupštine grada.

Po osnovu ulaganja sredstava iz stava 1. ovog člana, grad Novi Pazar stiče udele u Javnom komunalnom preduzeću „Parking servis“, kao i prava po osnovu tih udela.

Kapital u Javnom komunalnom preduzeću „Parking servis“ podeljen na udele upisuje se u registar.

Povećanje i smanjenje kapitala

Član 18.

O povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ odlučuje Skupština grada Novog Pazara, kao osnivač, u skladu sa zakonom.

Sredstva Preduzeća

Član 19.

Preduzeće u obavljanju svojih delatnosti stiče i pribavlja sredstva iz sledećih izvora:

- prodajom proizvoda i usluga,
- iz kredita,
- iz donacija i poklona,
- iz budžeta Osnivača i budžeta Republike Srbije,
- iz ostalih izvora u skladu sa zakonom.

Preduzeće može se zadužiti pod uslovima i načinom, propisanim zakonom, uz prethodnu saglasnost osnivača.

Raspodela dobiti

Član 20.

Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ je dužno da deo ostvarene dobiti uplati u budžet grada Novog Pazara, po završnom računu za prethodnu godinu.

Visina i rok za uplatu dobiti iz stava 1. ovog člana utvrđuje se u skladu sa zakonom i Odlukom o budžetu grada Novog Pazara, za narednu godinu.

Načela za određivanje cena

Član 21.

Elementi za obrazovanje cena proizvoda i usluga Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ uređuju se posebnom odlukom, koju donosi Nadzorni odbor, uz saglasnost osnivača, u skladu sa zakonom.

Visina cene komunalne usluge formira se u skladu sa načelima propisanim zakonom kojim je uređena komunalna delatnost, i to:

- 1) načelom „potrošač plaća“;
- 2) načelom „zagađivač plaća“;
- 3) načelom dovoljnosti cene da pokrije poslovne rashode;
- 4) načelom usaglašenosti cena komunalnih usluga sa načelom pristupačnosti;
- 5) načelom nepostojanja razlike u cenama između različitih kategorija potrošača, sem ako se razlika zasniva na različitim troškovima obezbeđivanja komunalne usluge.

Cene proizvoda i usluga Preduzeća

Član 22.

Elementi za određivanje cena komunalnih usluga su :

- 1) poslovni rashodi iskazani u poslovnim knjigama i finansijskim izveštajima;
- 2) rashodi za izgradnju i rekonstrukciju objekata komunalne infrastrukture i nabavku opreme, prema usvojenim programima i planovima vršioca komunalne delatnosti na koje je jedinica lokalne samouprave dala saglasnost;
- 3) dobit vršioca komunalne delatnosti.

Sredstva koja su namenjena za finansiranje obnove i izgradnje objekata komunalne infrastrukture iskazuju se posebno i mogu se upotrebiti samo za te namene.

Usvajanja zahteva za izmenu cena

Član 23.

Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ je obavezno da zahtev za izmenu cena proizvoda i usluga uključi u svoj godišnji program poslovanja, u skladu sa članom 27. ove Odluke.

Kada se značajnije promene vrednosti elemenata, koji su uključeni u metodologiju za obračunavanje cena, Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar može da tokom poslovne godine da podnese osnivaču detaljno obrazložen zahtev za odobrenje izmene cena komunalnih usluga, zajedno sa izmenama godišnjeg programa poslovanja.

Izmenе godišnjeg programa poslovanja sa predlogom za izmenu cena dostavljaju se Skupštini grada Novog Pazara.

Unapređenje rada i razvoja Preduzeća

Član 24.

Unapređenje rada i razvoja Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar zasniva se na dugoročnom i srednjoročnom planu rada i razvoja.

Planovima i programom rada iz stava 1. ove Odluke, utvrđuju se poslovna politika i razvoj Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar, određuju se neposredni zadaci i utvrđuju sredstva i mere za njihovo izvršavanje.

Planovi i programi rada Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ moraju se zasnivati na zakonima kojima se uređuju određeni odnosi u delatnostima kojima se bavi Javno komunalno preduzeće „Parking servis“..

Planovi i programi

Član 25.

Planovi i programi Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ su:

- godišnji program poslovanja,
- srednjoročni plan poslovne strategije i razvoja Javnog preduzeća,
- dugoročni plan poslovne strategije i razvoja Javnog preduzeća,
- finansijski planovi i
- drugi planovi i programi (posebni programi za korišćenje subvencije, garancije ili drugih sredstava).

Planovi i programi Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ iz stava 1. alineja 1, 2, 3. i 4. ovog člana, dostavljaju se Skupštini grada Novog Pazara najkasnije do 1. decembra tekuće godine, za narednu godinu.

Planovi i programi se smatraju donetim, kada na njih saglasnost da Skupština grada Novog Pazara.

Član 26.

Godišnji, odnosno trogodišnji program poslovanja Javnog komunalno preduzeće „Parking servis“ sadrži, naročito:

- 1) planirane izvore prihoda i pozicije rashoda po namenama;
- 2) planirane nabavke;
- 3) plan investicija;
- 4) planirani način raspodele dobiti, odnosno planirani način pokrića gubitka;

5) elemente za celovito sagledavanje cena proizvoda i usluga;

6) plan zarada i zapošljavanja;

7) kriterijume za korišćenje sredstava za pomoć, sportske aktivnosti, propagandu i reprezentaciju.

Izmene i dopune godišnjeg, odnosno trogodišnjeg programa poslovanja, mogu se vršiti isključivo iz strateških i državnih interesa ili ukoliko se bitno promene okolnosti u kojima Javno preduzeće posluje.

Član 27.

Ako Nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ do početka kalendarske godine ne donese godišnji, odnosno trogodišnji program poslovanja, do donošenja tog programa zarade zaposlenima se obračunavaju i isplaćuju na način i pod uslovima utvrđenim godišnjim, odnosno trogodišnjim programom poslovanja za prethodnu godinu.

Član 28.

Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ je dužno da Gradskom veću grada Novog Pazara dostavlja tromesečne izveštaje o realizaciji godišnjeg, odnosno trogodišnjeg programa poslovanja.

Izveštaj iz stava 1. ovog člana dostavlja se u roku od 30 dana, od dana isteka tromesečja.

VI - PRAVA I OBAVEZE PREDUZEĆA I OSNIVAČA

Prava osnivača

Član 29.

Po osnovu učešća u osnovnom kapitalu Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar, grad, kao osnivač ima sledeća prava:

- pravo upravljanja Javnim komunalnim preduzećem „Parking servis“ na način utvrđen Statutom Javnog preduzeća;

- pravo na učešće u raspodeli dobiti Javnog preduzeća;

- pravo da budu informisani o poslovanju Javnog preduzeća;

- pravo da učestvuju u raspodeli likvidacione ili stečajne mase, nakon prestanka

Javnog preduzeća stečajem ili likvidacijom, a po izmirenju obaveza i

- druga prava u skladu sa zakonom.

Obezbeđenje opšteg interesa

Član 30.

Radi obezbeđenja opšteg interesa u delatnosti za koju je Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ osnovano, Skupština grada Novog Pazara daje saglasnost na:

- Statut Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ Novi Pazar;
- davanje garancija, avala, jemstva, zaloga i drugih sredstava obezbeđenja za poslove koji nisu iz okvira delatnosti od opšteg interesa;
- raspolaganje (pribavljanje i otuđenje) sredstvima u javnoj svojini koja su preneti u svojini Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis”, veće vrednosti, koja je u neposrednoj funkciji obavljanja delatnosti od opšteg interesa
- ulaganja kapitala;
- statusne promene;
- akt o proceni vrednosti kapitala i iskazivanju tog kapitala u akcijama, kao i na program i odluku o svojinjskoj transformaciji i
- druge odluke kojima se uređuje obavljanje delatnosti od opšteg interesa, u skladu sa zakonom i ovim ugovorom.

Kontinuirano i kvalitetno pružanje usluga

Član 31.

Javno komunalno preduzeće “Parking servis” je dužno da delatnost od opšteg interesa za koju je osnovano, obavlja na način kojim se obezbeđuje redovno, kontinuirano i kvalitetno pružanje usluga krajnjim korisnicima.

Preduzeće je dužno da obavlja komunalnu delatnost u skladu sa Zakonom, Odlukom o osnivanju, Odlukom Skupštine grada Novog Pazara i ovim Statutom.

Nesmetano funkcionisanje postrojenja i opreme

Član 32.

Javno komunalno preduzeće “Parking servis” je dužno da preduzima mere i aktivnosti za redovno održavanje i nesmetano funkcionisanje postrojenja i drugih objekata neophodnih za obavljanje svoje delatnosti, u skladu sa zakonima i drugim propisima kojima se uređuju uslovi obavljanja delatnosti od opšteg interesa, zbog koje je osnovano.

Poremećaj u poslovanju

Član 33.

U slučaju poremećaja u poslovanju Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis”, Skupština grada Novog Pazara preduzeće mere kojima će obezbediti uslove za nesmetan rad i poslovanje preduzeća u obavljanju delatnosti od opšteg interesa, u skladu sa zakonom, a naročito :

- razrešenje Nadzornog odbora i direktora,
- ograničenje prava ogranka Javnog preduzeća da istupa u pravnom prometu sa trećim licima,
- ograničenje u pogledu prava raspolaganja pojedinim sredstvima u javnoj svojini,
- druge mere određene zakonom kojim se uređuju uslovi i način obavljanja delatnosti od opšteg interesa i ovom Odlukom.

VII – POSLOVANJE POD TRŽIŠNIM USLOVIMA

Poslovanje pod tržišnim uslovima

Član 34.

Preduzeće posluje po tržišnim uslovima, radi sticanja dobiti, u skladu sa zakonom.

Pružanje usluga korisnicima sa teritorije drugih opština

Član 35.

U obavljanju svoje pretežne delatnosti, Javno komunalno preduzeće “Parking servis” svoje proizvode i usluge može isporučivati, odnosno pružati i korisnicima sa teritorije drugih opština i gradova, pod uslovom da se ni na koji način ne ugrožava redovno, kontinuirano i kvalitetno snabdevanje krajnjih korisnika sa teritorije grada Novog Pazara.

Isporuku proizvoda i pružanje usluga iz stava 1. ovog člana Javno komunalno preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar obavlja u skladu sa posebno zaključenim ugovorima.

VIII - ORGANI PREDUZEĆA

Organi Preduzeća

Član 36.

Organi Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” su:

- 1) Nadzorni odbor i
- 2) Direktor

Sastav Nadzornog odbora

Član 37.

Nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” ima tri člana, od kojih je jedan predsednik.

Predsednika i članove nadzornog odbora JKP “Parking servis”, od kojih je jedan član iz reda zaposlenih, imenuje Skupština grada Novog Pazara, na period od četiri godine, pod uslovima, na način i po postupku utvrđenim zakonom, Statutom grada i ovom Odlukom.

Član nadzornog odbora iz reda zaposlenih predlaže se na način i po postupku koji je utvrđen Statutom Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar.

Uslovi za članove Nadzornog odbora

Član 38.

Za predsednika i člana nadzornog odbora Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” imenuje se lice koje ispunjava sledeće uslove:

- 1) da je punoletno i poslovno sposobno;
 - 2) da ima stečeno visoko obrazovanje na osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine, odnosno na osnovnim akademskim studijama u obimu od najmanje 240 ESPB bodova, master akademskim studijama, master strukovnim studijama, specijalističkim akademskim studijama ili specijalističkim strukovnim studijama;
 - 3) da ima najmanje pet godina radnog iskustva na poslovima za koje se zahteva visoko obrazovanje iz tačke 2) ovog člana;
 - 4) da ima najmanje tri godine radnog iskustva na poslovima koji su povezani sa poslovima Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” ;
 - 5) da poznaje oblast korporativnog upravljanja ili oblast finansija;
 - 6) da nije osuđivano na kaznu zatvora od najmanje šest meseci;
 - 7) da mu nisu izrečene mere bezbednosti, u skladu sa zakonom kojim se uređuju krivična dela, i to:
 - obavezno psihijatrijsko lečenje i čuvanje u zdravstvenoj ustanovi;
 - obavezno psihijatrijsko lečenje na slobodi;
 - obavezno lečenje narkomana;
 - obavezno lečenje alkoholičara;
 - zabrana vršenja poziva, delatnosti i dužnosti.
- Predsednik i članovi nadzornog odbora dužni su da se dodatno stručno usavršavaju u oblasti korporativnog upravljanja, u skladu sa Programom za dodatno stručno usavršavanje koji utvrđuje Vlada.

Član 39.

Predstavnik zaposlenih u nadzornom odboru mora ispunjavati uslove iz člana 41. Odluke, kao i dodatna dva uslova:

- 1) da nije bio angažovan u vršenju revizije finansijskih izveštaja preduzeća u poslednjih pet godina i
- 2) da nije član političke stranke;

Član 40.

Nadzorni odbor, direktor i izvršni direktor ne mogu predlagati predstavnika zaposlenih u Nadzornom odboru.

Prestanak mandata članova Nadzornog odbora

Član 41.

Mandat predsedniku i članovima Nadzornog odbora prestaje istekom perioda na koji su imenovani, ostavkom ili razrešenjem.

Predsednik i članovi Nadzornog odbora razrešavaju se pre isteka perioda na koji su imenovani, ukoliko:

- 1) Javno komunalno preduzeće “Parking servis” ne dostavi godišnji, odnosno trogodišnji program poslovanja u rokovima propisanim zakonom;
- 2) Nadzorni odbor propusti da preduzme neophodne mere pred nadležnim organima u slučaju postojanja osnovane sumnje da odgovorno lice javnog preduzeća deluje na štetu javnog preduzeća nesavesnim ponašanjem ili na drugi način;

3) se utvrdi da deluje na štetu Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” nesavesnim ponašanjem ili na drugi način;

4) u toku trajanja mandata bude osuđen na uslovnu ili безусловnu kaznu zatvora.

Predsednik i članovi Nadzornog odbora kojima je prestao mandat, dužni su da vrše svoje dužnosti do imenovanja novog Nadzornog odbora, odnosno imenovanja novog predsednika ili člana Nadzornog odbora, a najduže šest meseci.

Nadležnost Nadzornog odbora

Član 42.

Nadzorni odbor:

1) donosi dugoročni i srednjoročni plan poslovne strategije i razvoja i odgovoran je za njihovo sprovođenje;

2) donosi godišnji, odnosno trogodišnji program poslovanja Javnog preduzeća, usklađen sa dugoročnim i srednjoročnim planom poslovne strategije i razvoja iz tačke 1) ovog člana;

3) usvaja izveštaj o stepenu realizacije godišnjeg, odnosno trogodišnjeg programa poslovanja;

4) usvaja tromesečni izveštaj o stepenu usklađenosti planiranih i realizovanih aktivnosti;

5) usvaja finansijske izveštaje;

6) donosi Statut Javnog preduzeća;

7) nadzire rad direktora;

8) uspostavlja, odobrava i prati računovodstvo, unutrašnju kontrolu, finansijske izveštaje i politiku upravljanja rizicima;

9) donosi odluku o raspodeli dobiti Javnog komunalnog preduzeća, odnosno načinu pokrivanja gubitka;

10) donosi investicione programe i kriterijume za investiciona ulaganja;

11) daje saglasnost direktoru za preuzimanje poslova ili radnji u skladu sa ovim zakonom, statutom i odlukom osnivača;

12) donosi odluku o davanju ili oduzimanju prokure;

13) zaključuje ugovor o radu sa direktorom, u skladu sa zakonom kojim se uređuju radni odnosi;

14) donosi odluku o raspolaganju (pribavljanje i otuđenje) sredstvima u javnoj svojini koja su preneti u svojinu Javnog preduzeća, velike vrednosti, koja je u neposrednoj funkciji obavljanja delatnosti od opšteg interesa, utvrđenih osnivačkim aktom;

15) donosi odluku o visini cena usluga;

16) odlučuje o ulaganju kapitala Javnog preduzeća;

17) odlučuje o statusnim promenama Javnog preduzeća;

18) odlučuje o osnivanju zavisnih društava kapitala;

19) odlučuje o smanjenju i povećanju kapitala Javnog komunalnog preduzeća;

20) odlučuje o izdavanju, prodaji i kupovini udela, kao i prodaji udela u Javnom preduzeću ili kupovini udela ili akcija u drugom preduzeću, odnosno privrednom društvu;

21) donosi akt o isplati stimulacije direktora i izvršnog direktora;

22) vrši druge poslove u skladu sa zakonom, ovom odlukom i Statutom.

Odluke iz stava 1. tač. 1), 2), 6), 9), 14), 15), 19), 20), i 22) ovog člana Nadzorni odbor donosi uz saglasnost Skupštine grada Novog Pazara.

Odluke iz stava 1. tač. 16), 17) i 18) ovog člana Nadzorni odbor donosi uz prethodnu saglasnost Skupštine grada Novog Pazara.

Odluke iz stava 1. tač. 21) ovog člana Nadzorni odbor donosi uz prethodnu saglasnost Gradskog veća.

Član 43.

Nadzorni odbor odlučuje većinom glasova svojih članova.

Nadzorni odbor ne može preneti pravo na odlučivanje o pitanjima iz svog delokruga na direktora ili drugog zaposlenog u Javnom preduzeću.

Član 44.

Predsednik i članovi Nadzornog odbora Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ imaju pravo na odgovarajuću naknadu za rad u nadzornom odboru.

Visina naknade iz stava 1. ovog člana, utvrđuje se u skladu sa podzakonskim aktima.

Direktor

Član 45.

Direktora preduzeća imenuje Skupština grada Novog Pazara na period od četiri godine, a na osnovu sprovedenog javnog konkursa.

Direktor JKP „Parking servis“ zasniva radni odnos na određeno vreme.

Direktor preduzeća je funkcioner koji obavlja javnu funkciju.

Direktor ne može imati zamenika.

Nadležnosti direktora

Član 46.

Direktor Javnog komunalnog preduzeća:

- 1) predstavlja i zastupa Javno komunalno preduzeće "Parking servis";
- 2) organizuje i rukovodi procesom rada;
- 3) vodi poslovanje Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“;
- 4) odgovara za zakonitost rada Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar, za realizaciju odluka i drugih akata Skupštine grada, gradonačelnika i Gradskog veća;
- 5) predlaže dugoročni i srednjoročni plan poslovne strategije i razvoja Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ i odgovoran je za njihovo sprovođenje;
- 6) predlaže godišnji, odnosno trogodišnji program poslovanja Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ i odgovoran je za njegovo sprovođenje;
- 7) predlaže finansijske izveštaje;

- 8) predlaže donošenje posebnog programa korišćenja sredstava iz budžeta grada (subvencije, garancije ili korišćenje drugih sredstva);
- 9) izvršava odluke Nadzornog odbora;
- 10) bira izvršne direktore;
- 11) bira predstavnike javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ u skupštini društva kapitala čiji je jedini vlasnik Javno komunalno preduzeće „Parking servis“, po prethodno pribavljenoj saglasnosti Skupštine grada;
- 12) zaključuje ugovore o radu sa izvršnim direktorima, u skladu sa zakonom kojim se uređuju radni odnosi;
- 13) donosi akt o sistematizaciji;
- 14) predlaže Nadzornom odboru donošenje akta o isplati stimulacije izvršnim direktorima;
- 15) predlaže Nadzornom odboru donošenje odluka i drugih akata iz delokruga direktora;
- 16) odlučuje o pojedinačnim pravima, obavezama i odgovornostima zaposlenih u skladu sa zakonom, kolektivnim ugovorom i Statutom preduzeća;
- 17) donosi plan nabavki za tekuću godinu;
- 18) donosi odluke u postupcima javnih nabavki i nabavki na koje se ne primenjuje zakon o javnim nabavkama,
- 19) vrši druge poslove određene zakonom, ovom Odlukom i Statutom Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” .

Uslovi za izbor direktora

Član 47.

Za direktora Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar, može biti imenovano lice koje ispunjava sledeće uslove:

- 1) da je punoletno i poslovno sposobno;
- 2) da ima stečeno visoko obrazovanje na osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine, odnosno na osnovnim akademskim studijama u obimu od najmanje 240 ESPB bodova, master akademskim studijama, master strukovnim studijama, specijalističkim akademskim studijama ili specijalističkim strukovnim studijama;
- 3) da ima najmanje pet godina radnog iskustva na poslovima za koje se zahteva visoko obrazovanje iz tačke 2) ovog člana;
- 4) da ima najmanje tri godine radnog iskustva na poslovima koji su povezani sa poslovima Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis";
- 5) da poznaje oblast korporativnog upravljanja;
- 6) da ima radno iskustvo u organizovanju rada i vođenju poslova;
- 7) da nije član organa političke stranke, odnosno da mu je određeno mirovanje u vršenju funkcije u organu političke stranke;
- 8) da nije osuđivano na kaznu zatvora od najmanje šest meseci;
- 9) da mu nisu izrečene mere bezbednosti u skladu sa zakonom kojim se uređuju krivična dela, i to:
 - obavezno psihijatrijsko lečenje i čuvanje u zdravstvenoj ustanovi;
 - obavezno psihijatrijsko lečenje na slobodi;
 - obavezno lečenje narkomana;

- obavezno lečenje alkoholičara;
- zabrana vršenja poziva, delatnosti i dužnosti.

Uslovi za imenovanje direktora iz stava 1. ovog člana propisani su zakonom, a Statutom Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" mogu biti određeni i drugi uslovi koje lice mora da ispuni da bi bilo imenovano za direktora preduzeća.

Izvršni director

Član 48.

Direktor može birati izvršne direktore za vođenje poslova iz određenih oblasti od značaja za uspešno funkcionisanje Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar.

Izvršni direktor za svoj rad odgovara direktoru.

Izvršni direktor obavlja poslove u okviru ovlašćenja koje mu je odredio direktor, u skladu sa ovom Odlukom i Statutom Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis".

Izvršni direktor ne može imati zamenika.

Izvršni direktor mora biti u radnom odnosu u Javnom komunalnom preduzeću "Parking servis".

Član 49.

Za izvršnog direktora Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" bira se lice koje ispunjava uslove:

- 1) da je punoletno i poslovno sposobno;
- 2) da ima stečeno visoko obrazovanje na osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine, odnosno na osnovnim akademskim studijama u obimu od najmanje 240 ESPB bodova, master akademskim studijama, master strukovnim studijama, specijalističkim akademskim studijama ili specijalističkim strukovnim studijama;
- 3) da ima najmanje pet godina radnog iskustva na poslovima za koje se zahteva visoko obrazovanje iz tačke 2) ovog člana;
- 4) da ima radno iskustvo u organizovanju rada i vođenju poslova;
- 5) da nije osuđivano na kaznu zatvora od najmanje šest meseci;
- 6) da mu nisu izrečene mere bezbednosti u skladu sa zakonom kojim se uređuju krivična dela, i to:
 - obavezno psihijatrijsko lečenje i čuvanje u zdravstvenoj ustanovi;
 - obavezno psihijatrijsko lečenje na slobodi;
 - obavezno lečenje narkomana;
 - obavezno lečenje alkoholičara;
 - zabrana vršenja poziva, delatnosti i dužnosti.

Pored uslova iz stava 1. ovog člana, lice koje se bira za izvršnog direktora mora imati tri godine radnog iskustva na poslovima za koje će biti zadužen u javnom preduzeću.

Javno preduzeće ne može imati više od sedam izvršnih direktora, a broj izvršnih direktora utvrđuje se Statutom Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar.

Zarada direktora i izvršnog direktora

Član 50.

Direktor i izvršni direktor imaju pravo na zaradu, a mogu imati i pravo na stimulaciju, u skladu sa podzakonskim aktom.

Odluku o isplati stimulacije direktora i izvršnog direktora donosi Nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis", uz saglasnost Gradskog veća.

Odluka o isplati stimulacije izvršnog direktora donosi se na predlog direktora.

Postupak imenovanja direktora

Član 51.

Direktor javnog preduzeća imenuje se nakon sprovedenog javnog konkursa, u skladu sa zakonom, podzakonskim aktima, Statutom grada Novog Pazara i ovom Odlukom.

Javni konkurs sprovodi Komisija za sprovođenje konkursa za izbor direktora.

Komisija jedinice lokalne samouprave ima pet članova, od kojih je jedan predsednik.

Komisiju iz stava 3. ovog člana obrazuje Skupština grada Novog Pazara.

Predsednik i članovi komisije ne mogu biti narodni poslanici, poslanici u skupštini autonomne pokrajine, odbornici u skupštini grada Novog Pazara, kao ni izabrana, imenovana i postavljena lica u organima grada Novog Pazara.

Član 52.

Odluku o sprovođenju javnog konkursa za izbor direktora Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" donosi Skupština grada Novog Pazara, na predlog Gradskog veća.

Inicijativu za donošenje odluke iz stava 1. ovog člana može pokrenuti i Nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis", preko Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara.

Gradska uprava dostavlja Gradskom veću tekst oglasa o javnom konkursu.

Oglas o javnom konkursu sadrži naročito: podatke o Javnom komunalnom preduzeću "Parking servis", poslovima, uslovima za imenovanje direktora Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis", mestu rada, stručnoj osposobljenosti, znanjima i veštinama koje se ocenjuju u izbornom postupku i načinu njihove provere, roku u kome se podnose prijave, podatke o licu zaduženom za davanje obaveštenja o javnom konkursu, adresu na koju se prijave podnose, kao i podatke o dokazima koji se prilažu uz prijavu.

Oglas o javnom konkursu za izbor direktora Javnog komunalnog preduzeća „Parking servis“ Novi Pazar objavljuje se u "Službenom glasniku Republike Srbije", u Službenom listu grada Novog Pazara, u najmanje jednim dnevnim novinama koje se distribuiraju na celoj teritoriji Republike Srbije, kao i na internet stranici grada Novog Pazara.

Rok za objavljivanje oglasa iz stava 4. ovog člana u "Službenom glasniku Republike Srbije" ne može biti duži od osam dana od dana donošenja odluke o sprovođenju javnog konkursa za izbor direktora javnog preduzeća.

Prijava na javni konkurs za izbor direktora javnog preduzeća podnosi se u roku od 30 dana od dana objavljivanja javnog konkursa u "Službenom glasniku Republike Srbije".

Neblagovremene, nerazumljive i prijave uz koje nisu priloženi svi potrebni dokazi, Komisija odbacuje zaključkom protiv koga nije dopuštena posebna žalba.

Član 53.

Rešenje o imenovanju direktora je konačano.

Rešenje o imenovanju direktora Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar, sa obrazloženjem, objavljuje se u "Službenom glasniku RS", Službenom listu grada Novog Pazara i na internet stranici grada Novog Pazara.

Član 54.

Imenovani kandidat dužan je da stupi na funkciju u roku od osam dana od dana objavljivanja rešenja o imenovanju u "Službenom glasniku Republike Srbije".

Rok iz stava 1. ovog člana, iz naročito opravdanih razloga, može se produžiti za još osam dana.

Mandat direktora

Član 55.

Mandat direktora prestaje istekom perioda na koji je imenovan, ostavkom ili razrešenjem.

Postupak za imenovanje direktora pokreće se šest meseci pre isteka perioda na koji je imenovan, odnosno u roku od 30 dana od dana podnošenja ostavke ili razrešenja.

Ostavka direktora

Član 56.

Ostavka se u pisanoj formi podnosi Skupštini grada Novog Pazara.

Razrešenje

Član 57.

Predlog za razrešenje direktora Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis", podnosi Gradsko veće grada Novog Pazara.

Predlog iz stava 1. ovog člana može podneti i Nadzorni odbor Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis", preko nadležne Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara.

Predlog za razrešenje mora biti obrazložen, sa precizno navedenim razlozima zbog kojih se predlaže razrešenje i dostavlja se direktoru koji ima pravo da se u roku od 20 dana izjasni o razlozima zbog kojih se predlaže razrešenje.

Pošto direktoru pruži priliku da se izjasni o postojanju razloga za razrešenje i utvrdi potrebne činjenice, Gradsko veće Novog Pazara, predlaže Skupštini grada Novog Pazara donošenje odgovarajućeg rešenja.

Protiv rešenja o razrešenju žalba nije dopuštena, ali se može voditi upravni spor.

Član 58.

Skupština grada razrešava Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" pod uslovima predviđenim zakonom.

Suspenzija direktora

Član 59.

Ukoliko u toku trajanja mandata protiv direktora bude potvrđena optužnica, Skupština grada Novog Pazara donosi rešenje o suspenziji direktora Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis".

Suspenzija traje dok se postupak pravnosnažno ne okonča.

Vršilac dužnosti direktora

Član 60.

Skupština grada Novog Pazara može imenovati vršioca dužnosti direktora do imenovanja direktora javnog preduzeća po sprovedenom javnom konkursu ili u slučaju suspenzije direktora.

Period obavljanja funkcije vršioca dužnosti direktora ne može biti duži od jedne godine.

Isto lice ne može biti dva puta imenovano za vršioca dužnosti direktora.

Vršilac dužnosti direktora mora ispunjavati uslove za imenovanje direktora javnog preduzeća iz člana 50. ove Odluke.

Vršilac dužnosti ima sva prava, obaveze i ovlašćenja koja ima direktor javnog preduzeća.

IX - POREMEĆAJI U RADU USLED VIŠE SILE

Član 61.

Poremećaji u poslovanju

U slučaju poremećaja u poslovanju Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar, Skupština grada Novog Pazara, može preduzeti mere propisane zakonom, radi obezbeđenja uslova za nesmetano funkcionisanje i obavljanje delatnosti od opšteg interesa, a naročito:

- promenu unutrašnje organizacije Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis";
- razrešenje Nadzornog odbora i direktora i imenovanje privremenog organa Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis";
- ograničenje prava pojedinih delova Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" da istupaju u pravnom prometu sa trećim licima;
- ograničenje u pogledu prava raspolaganja pojedinim sredstvima u javnoj svojini;
- druge mere određene zakonom kojim se određuju delatnosti od opšteg interesa.

Za vreme ratnog stanja ili neposredne ratne opasnosti, u skladu sa odlukom Vlade, Skupština grada može u Javnom komunalnom preduzeću "Parking servis" utvrditi organizaciju za izvršavanje poslova od strateškog značaja za Republiku Srbiju, autonomnu pokrajinu ili grad Novi Pazar.

Ostvarivanje prava na štrajk

Član 62.

U javnom preduzeću pravo na štrajk ostvaruje se u skladu sa zakonom.

U slučaju da u javnom preduzeću nisu obezbeđeni uslovi za ostvarivanje redovnog procesa rada usled više sile, Skupština grada Novog Pazara, ako oceni da mogu nastupiti štetne posledice za život i zdravlje ljudi ili njihovu bezbednost i bezbednost imovine ili druge štetne neotklonjive posledice, postupa u skladu sa zakonom.

Unutrašnja organizacija

Član 63.

Statutom, opštim aktima i drugim aktima Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar bliže se uređuju unutrašnja organizacija Javnog preduzeća, delokrug organa i druga pitanja od značaja za rad i poslovanje Javnog preduzeća, u skladu sa zakonom i ovom Odlukom.

Radni odnosi

Član 64.

Prava, obaveze i odgovornosti zaposlenih iz radnog odnosa uređuju se kolektivnim ugovorom Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" u skladu sa zakonom i aktima osnivača.

Kolektivni ugovor Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis" mora biti saglasan sa zakonom, opštim i posebnim kolektivnim ugovorom.

Bezbednost i zdravlje zaposlenih na radu

Član 65.

Prava, obaveze i odgovornosti u vezi sa bezbednošću i zdravljem na radu ostvaruju se u skladu sa zakonom i propisima donetim na osnovu zakona, a bliže se uređuju kolektivnim ugovorom, opštim aktima Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar ili ugovorom o radu.

Zaštita životne sredine

Član 66.

Javno komunalno preduzeće “Parking servis” " je dužno da u obavljanju svoje delatnosti obezbeđuje potrebne uslove za zaštitu i unapređenje životne sredine i da sprečava uzroke i otklanja štetne posledice koje ugrožavaju prirodne i radom stvorene vrednosti čovekove sredine.

Statutom Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” detaljnije se utvrđuju aktivnosti preduzeća radi zaštite životne sredine, saglasno zakonu i propisima osnivača koji regulišu oblast zaštite životne sredine.

Javnost rada preduzeća

Član 67.

Javno komunalno preduzeće “Parking servis” dužno je da na svojoj internet stranici objavi:

- 1) radne biografije članova Nadzornog odbora, direktora i izvršnih direktora;
- 2) organizacionu strukturu;
- 3) godišnji, odnosno trogodišnji program poslovanja, kao i sve njegove izmene i dopune, odnosno izvod iz tog programa ako javno preduzeće ima konkurenciju na tržištu;
- 4) tromesečne izveštaje o realizaciji godišnjeg, odnosno trogodišnjeg programa poslovanja;
- 5) godišnji finansijski izveštaj sa mišljenjem ovlašćenog revizora;
- 6) druge informacije od značaja za javnost.

Dostupnost informacija

Član 68.

Dostupnost informacija od javnog značaja Javno komunalno preduzeće “Parking servis” vrši u skladu sa odredbama zakona koji reguliše oblast slobodnog pristupa informacijama od javnog značaja.

Poslovna tajna

Član 69.

Poslovnom tajnom smatraju se isprave i podaci utvrđeni odlukom direktora ili Nadzornog odbora Javnog komunalnog preduzeće „Parking servis“ Novi Pazar čije bi saopštavanje neovlašćenom licu bilo protivno poslovanju Javnog preduzeća i štetilo bi njegovom poslovnom ugledu i interesima.

X STATUT I DRUGI OPŠTI AKTI

Opšti akti

Član 70.

Opšti akti Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” su Statut i drugi opšti akti utvrđeni zakonom.

Statut je osnovni opšti akt Javnog komunalnog preduzeća “Parking servis” .

Drugi opšti akti Javnog preduzeća moraju biti u saglasnosti sa Statutom Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis".

Pojedinični akti koje donose organi i ovlašćeni pojedinci u Javnom preduzeću, moraju biti u skladu sa opštim aktima Javnog komunalnog preduzeća "Parking servis ".

XI - ZAVRŠNE ODREDBE

Član 71.

Preduzeće će svoju organizaciju i opšta akta uskladiti sa odredbama ovog Statuta najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Član 72.

Nadzorni odbor i direktor Preduzeća obavljace svoje poslove i funkciju do izbora organa Preduzeća na način i po postupku propisanim zakonom, osnivačkim aktom i ovim Statutom.

Član 73.

Tumačenje odredaba ovog Statuta daje Nadzorni odbor Preduzeća.

Član 74.

Danom stupanja na snagu ovog Statuta prestaje da važi Statut Preduzeća od 21.12.2015. godine.

Član 75.

Ovaj Statut stupa na snagu 8 (osam) dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Preduzeća, a primenjivaće se od dana davanja saglasnosti od strane nadležnog organa Osnivača.

PREDSIEDNIK NADZORNOG ODBORA

Vahidin Melajac